

D.2.3.5 SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE
DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE: potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Riolo Terme
 scala 1:10000

Identificativo e destinazione d'uso	Denominazione	Abitazione	Superficie emblema (m²)	Superficie totale utile (m²)	% residenziale rispetto SUL	% attività economiche rispetto SUL	Potenzialità edificatoria residenziale		Potenzialità edificatoria attività		Potenzialità edificatoria totale (m² Comune (m²))
							Edificata (m²)	Residua (m²)	Edificata (m²)	Residua (m²)	
1	Chiesetta	SI	61242	15110	100	0	0	15110	/	/	/
1	Via Nenni	SI	20148	8139	100	0	3255	4884	/	/	/
1	Via Argenti	NO	80000	3200	100	0	0	3200	/	/	/
1	Viale Mazzini	SI	7700	3000	100	0	1540	1540	/	/	/
1	Galbiana	NO	7300	1825	100	0	0	1825	/	/	/
1	Belle	NO	7450	2960	100	0	0	2960	/	/	/
1	Via Carducci	NO	7100	2842	100	0	0	2842	/	/	/
1	Via Bologna	SI	7378	2951	100	0	1475	1475	/	/	/
1	Via Marconi	SI	2800	1120	100	0	1120	0	/	/	/
1	Gobetti	SI	2420	960	100	0	960	0	/	/	/
1	Concordia	NO	900	360	100	0	0	360	/	/	/
12	Via Lariano	NO	6300	2205	0	100	/	/	0	2205	/
13	Borgo Rivola	SI	14232	5693	92	8	1571	3666	500	0	/
14	Nuove Sigarelle	SI	56782	28391	15	85	0	4258	0	24132	/
14	Giuliano	NO	28000	11200	100	0	0	11200	/	/	/
16	Via Casone	NO	6000	2100	0	100	/	/	0	2100	/
17	Fardis	NO	11600	6960	15	85	0	1044	0	1916	/
18	Bacchano	SI	26023	19006	0	100	/	/	0	19006	/
19	Pinone	NO	18239	2800	0	100	/	/	0	2800	/
19	Guff	NO	21200	26000	20	80	1000	3700	1000	19800	/
19	C2	SI	11278	6262	100	0	1550	4811	/	/	/
TOTALE			857862	144622			12971	62993	1500	87250	

Note:
 Fascione presente nell'area: ■ residenziale ■ produttiva ■ attività ■ aree dimiense o di ipotetica dimiensione.
 Non vengono conteggiate aree di ipotetica volumetrie come indicati da PRG vigente.
 Per ulteriori informazioni sul progetto urbanistico visitate il sito: 11-12-2006
 La quantità indicata di volumetrie e quella in costruzione in maggior misura.

SEDDO DI FARENZA: Sindaco: Gianfranco...
 ASSESSORI ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO: Donatella Callegari
 SEDDO DI BRISIGHELLA: Sindaco: Miriam...
 PROGETTO: Elena Rossi
 SEDDO DI CASOLA VALERIANA: Sindaco: Nicola...
 SEDDO DI CASTEL BOLOGNESE: Sindaco: Daniela...
 SEDDO DI RIOLI TERME: Sindaco: Elena...
 SEDDO DI VALERIOLO: Sindaco: Fabio...

- Contorni comunali
- Territorio pianificato
- Centro storico
- Corse d'acqua
- Sistema insediativo
 - Zone di trasformazione a prevalente destinazione residenziale
 - Zone di trasformazione a prevalente destinazione produttiva
 - Aree dimiense o di ipotetica dimiensione
 - Aree in cui il Comune ha acquisito potenzialità edificatoria
 - Aree di trasformazione
 - Ammbi soggetti a specifica normativa attuativa
 - Zone entro cui realizzare le volumetrie a destinazione residenziale turistica prevista
 - Zone non attuate
- Sistema della mobilità
 - Viabilità di progetto
 - Ipotetica sede per "grande viabilità di collegamento"
 - Sede ferroviaria di progetto

